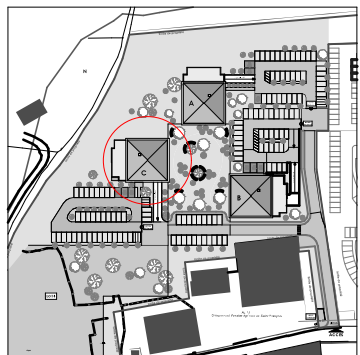


N

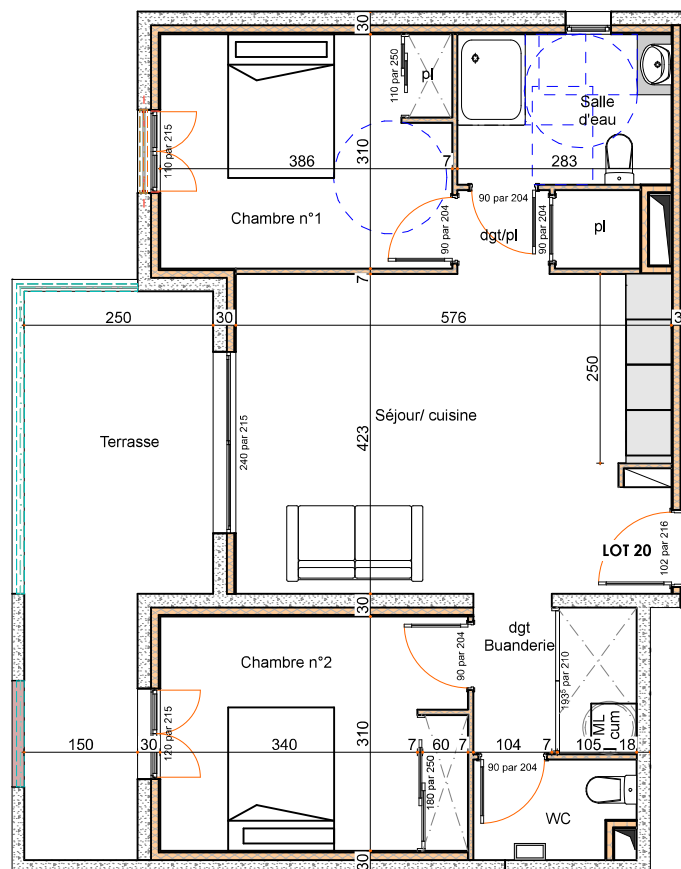


Plan de repérage par étage



- Hall commun
- Cage d'escalier
- Ascenseur
- Localisation de l'appartement

0 1 5m



**LOT 20**  
APPARTEMENT TYPE T3

ETAGE : R+3

**SURFACE HABITABLE**

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Séjour - cuisine     | 24,30 m² |
| Salle d'eau          | 5,70 m²  |
| Chambre n°1          | 12,00 m² |
| Chambre n°2          | 12,60 m² |
| WC                   | 2,70 m²  |
| Dégagement buanderie | 4,40 m²  |
| Dégagement placard   | 2,60 m²  |

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| <b>Total surface habitable</b> | <b>64,30 m²</b> |
| Terrasse                       | 15,30 m²        |

**Surface Totale 79,60 m²**

La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont indicatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas figurés. Les côtes et les surfaces données le sont sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution. Les images sont des images de présentation non contractuelles, à titre indicatif.

**SAS GIRARD**

Architecte  
Rue paratojo | immeuble le Rubis  
20200 BASTIA  
Tel : 04 95 32 52 80  
girard.architecture@orange.fr

**Résidence "Côté Parc" Bâtiment C**  
20 290 Borgo

établi le :

**Juillet 2025**